



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: UP/I 351-03/16-08/159
URBROJ: 517-06-2-1-2-16-8
Zagreb, 28. rujna 2016.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13 i 78/15) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata Grada Valpova, Matije Gupca 32, Valpovo, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje poslovno-proizvodne zgrade poduzetničkog inkubatora i akceleratora na k.č. 2817/5, k.o. Valpovo, donosi

RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat izgradnje poslovno-proizvodne zgrade poduzetničkog inkubatora i akceleratora na k.č. 2817/5, k.o. Valpovo, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat izgradnje poslovno-proizvodne zgrade poduzetničkog inkubatora i akceleratora na k.č. 2817/5, k.o. Valpovo, nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, Grad Valpovo, Matije Gupca 32, Valpovo, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Grad Valpovo, Matije Gupca 32, Valpovo, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonima i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.**

O b r a z l o ž e n j e

Opunomoćenik, DLS d.o.o., Spinčićeva 2, Rijeka, u skladu s odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u

daljnjem tekstu: Uredba), 29. lipnja 2016. podnio je u ime nositelja zahvata Grada Valpova, Matije Gupca 32, Valpovo Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje poslovno-proizvodne zgrade poduzetničkog inkubatora i akceleratora na k.č. 2817/5, k.o. Valpovo. Naknadno je dopunom, 20. srpnja 2016., zahtjev dostavljen od strane samog nositelja zahvata Grada Valpova, Matije Gupca 32, Valpovo. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u lipnju 2016. izradio ovlaštenik DLS d.o.o., Spinčićeva 2, Rijeka, koji ima važeću suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije potrebne za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/75, URBROJ: 517-06-2-2-2-13-3 od 24. srpnja 2013.). Voditelj izrade Elaborata je Igor Meixner, dipl.ing.kem.tehn.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 82. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 12. *Zahvati urbanog razvoja i drugi zahvati za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži ocjenu o potrebi procjene utjecaj na okoliš* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira za izgradnju poslovno-proizvodne zgrade poduzetničkog inkubatora i akceleratora na k.č. 2817/5, k.o. Valpovo, zatražiti međunarodno financiranje.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje poslovno-proizvodne zgrade poduzetničkog inkubatora i akceleratora na k.č. 2817/5, k.o. Valpovo (KLASA: UP/I 351-03/16-08/159, URBROJ: 517-06-2-2-2-16-3 od 12. srpnja 2016.). U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenoj na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe.

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: Na građevnoj čestici površine 3.272 m² planirana je gradnja glavne zgrade maksimalne visine 9,0 m, mjereno od kote zaravnatog terena na njenom najvišem dijelu. Zgrada je poslovno-proizvodne namjene. U prizemlju su predviđeni prostori za obrtne djelatnosti, dok će na katu biti uredski prostor i konferencijska sala. Površina vertikalne projekcije svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova zgrade iznosi 399,50 m². Odvodnja otpadnih voda s predmetne lokacije riješit će se razdjelnim sustavom odvodnje. Sanitarne otpadne vode odvođe se internim kanalizacijskim sustavom u sustav javne odvodnje Grada Valpova. U predmetnoj građevini od termotehničkih instalacija predviđeni su zračna dizalica topline i kotao na pelete.

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/16-08/159, URBROJ: 517-06-2-2-2-16-4 od 12. srpnja 2016.) za mišljenje: Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede i Upravnom odjelu za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije.

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije dostavio je mišljenje (KLASA: 351-01/16-02/120, URBROJ: 2158/1-01-14/04-16-2 od 6. rujna 2016.) u kojem navodi da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš te nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/16-59/223, URBROJ: 517-07-1-1-2-16-4 od 24. kolovoza 2016.) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti

postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede dostavila je mišljenje (KLASA: 351-03/16-01/255, URBROJ: 525-12/0991-16-5 od 22. rujna 2016.) u kojem navodi da za predmetni zahvata u prostoru, sa vodnogospodarskog stajališta, nije potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći: Zahvat se ne nalazi na području koje je zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13). Temeljem Uredbe o ekološkoj mreži („Narodne novine“, brojevi 124/13 i 105/2015) područje zahvata ne nalazi se unutar područja ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže na udaljenosti od cca 3,3 km od lokacije zahvata su područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS): „HR2001308 Donji tok Drave“ i područje očuvanja značajno za ptice (POP): „HR 1000016 Podunavlje i donje Podunavlje“. Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu predmetnog zahvata, s obzirom na karakteristike zahvata, njegovu značajnu udaljenost od područja ekološke mreže te činjenicu da se planira u građevinskom području naselja Valpovo koje je već duži niz godina pod izravnim antropogenim utjecajem, pridržavanjem propisa moguće je isključiti negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Do negativnog utjecaja na tlo i vode tijekom izgradnje objekta može doći u slučaju nepredviđenih nepovoljnih situacija na gradilištu, u koje se najčešće ubrajaju nesreće i kvarovi strojeva, a koje za posljedicu imaju izlivanje goriva i maziva. Savjesnim rukovanjem i pravovremenom reakcijom smanjuje se mogućnost ovakvih događaja i nepovoljnog utjecaja na okoliš. Tijekom izgradnje objekta, utjecaj na zrak mogu imati ispušni plinovi vozila i strojeva te povremeno podizanje prašine s gradilišta i raznošenje iste vjetrom. Takav utjecaj je izrazito lokaliziran i privremen pa nema veliki utjecaj na kvalitetu zraka. Tijekom korištenja predmetnog zahvata mogući su utjecaji na zrak uslijed rada zračne dizalice topline, no obzirom da dizalica topline koristi ekološki prihvatljivu i visokoučinkovitu radnu tvar R410, ti utjecaji nisu značajni. Tijekom izgradnje i korištenja objekta nastajat će određene vrste otpada čijim se predviđenim razvrstavanjem i odvozom značajno smanjuje njihov mogući utjecaj na okoliš.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije (Elaborata zaštite okoliša) i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procijene provelo Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovog rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, Trg Ante Starčevića 7/II, Osijek, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zainteresirana javnost upravni spor pokreće tužbom pred nadležnim upravnim sudom u roku 30 dana. Rok počinje teći osmoga dana od objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba za zahtjev i ovo Rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u ukupnom iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



VIŠA STRUČNA SAVJETNICA
Nikolina Štapar, dipl.ing.agr.-ur.kraj.

DOSTAVITI:

- Grad Valpovo, Matije Gupca 32, Valpovo (**R! s povratnicom**)

NA ZNANJE:

- Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Ribarska 1/II, Osijek